**ORDEN DE SERVICIOS N° 2011-0459 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE CRÉDITO EDUCATIVO Y ESTUDIOS TÉCNICOS EN EL EXTERIOR "MARIANO OSPINA PÉREZ" – ICETEX Y TASAR VALORACIONES INMOBILIARIAS S.A.S.**

***"ACTUALIZACIÓN AVALÚO BIENES INMUEBLES ICETEX"***

| **1. CONSIDERACIONES** |
|---|
| **1.1.** Que el 28 de septiembre de 2011 se recibió en la Secretaria General del Icetex, el estudio previo y minuta técnica suscrita por la Secretaría General y el Coordinador de Recursos Físicos del Icetex, con el objeto de contratar el servicio de actualización del avalúo de los bienes inmuebles del Icetex a nivel nacional.<br>**1.2.** Que el 07 de octubre de 2011 la Secretaría General del Icetex, remite las solicitudes de propuesta a las siguientes firmas: Instituto Geográfico Agustín Codazzi, Tecniavaluos & Cia Ltda., Tasar Valoraciones Inmobiliarias S.A., y Fernando Reina & Cia.<br>**1.3.** Que mediante memorandos 3000-809 y 3000-824 se remitieron las propuestas presentadas por Fernando Reina & Cia., y Tasar Valoraciones Inmobiliarias S.A., con el fin de que el Coordinador de Recursos Físicos y el profesional en arquitectura de dicha dependencia, realizarán la evaluación técnica y económica de las propuestas, siguiendo los parámetros señalados en la invitación realizada y en el estudio previo y minuta técnica.<br>**1.4.**Que el 28 de octubre el comité evaluador designado, presenta el informe de evaluación mediante el cual indican que la propuesta presentada por la Tasar Valoraciones Inmobiliarias S.A., cumple con las especificaciones técnicas requeridas por la entidad, por lo cual recomiendan llevar a cabo la contratación directa.<br>**1.5.** Que previas las anteriores consideraciones y de conformidad con el artículo 8 de la Ley 1002 de 2005, los artículos 13 y 15 de la Ley 1150 de 2007 y el literal a) del artículo 11 del Acuerdo de Junta Directiva No. 007 del 22 de febrero de 2008, se procede a suscribir la presente orden de servicios. |
| **2. CONTRATISTA** |
| **TASAR VALORACIONES INMOBILIARIAS S.A. NIT. 860025656-1**<br>JAIME JOSE ALBERTO CORRAL CUERTAS identificado con cédula de ciudadanía 80.409.482, quien actúa como Representante Legal según Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá el 29 de octubre de 2011. |
| **3. OBJETO** |
| Contratar el servicio de actualización del avalúo de los bienes inmuebles de propiedad de **ICETEX** a nivel nacional, de acuerdo con las normas técnicas y procedimientos establecidos y aprobados por legislación aplicable en Bogotá y ciudades correspondientes. |
| **4. PLAZO** |
| El plazo será hasta el treinta (30) de noviembre 2011, término contado a partir de la orden de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución exigidos en la presente orden de servicios. |
| **5. VALOR** |
| El valor total de la orden de servicios asciende a la suma de **DIECIOCHO MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL PESOS MCTE ($18.560.000.oo)** incluido el impuesto al Valor Agregado (IVA). |
| **6. FORMA DE PAGO** |
| EL **ICETEX** pagará al contratista el valor total de la presente orden de servicios en un solo pago, una vez se presente el recibo a satisfacción del objeto contratado por parte del supervisor de la orden de servicios, así como la factura correspondiente, acompañada de la certificación expedida por el representante legal o el revisor fiscal del **CONTRATISTA** en la que acredite estar al día en los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, aportes parafiscales y Cajas de Compensación Familiar, de conformidad con lo señalado en el literal d) del artículo 18 del Acuerdo de Junta Directiva del **ICETEX** No. 007 del 22 de febrero de 2008. El pago se efectuará mediante transferencia electrónica a la cuenta que el **CONTRATISTA** determine para tal fin. |
| **7. SUJECIÓN DE LOS PAGOS A LAS APROPIACIONES PRESUPUÉSTALES** |
| Los recursos para la presente contratación están disponibles en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal EF-No. |

**ORDEN DE SERVICIOS N° 2011-0459 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE CRÉDITO EDUCATIVO Y ESTUDIOS TÉCNICOS EN EL EXTERIOR "MARIANO OSPINA PÉREZ" – ICETEX Y TASAR VALORACIONES INMOBILIARIAS S.A.S.**

***"ACTUALIZACIÓN AVALÚO BIENES INMUEBLES ICETEX"***

2010-396 del 30 de septiembre de 2011, expedido por el Jefe de Presupuesto del **ICETEX**.

**8. OBLIGACIONES DE LAS PARTES**

**A) DEL CONTRATISTA: 1.** Cumplir con las condiciones señaladas en la propuesta presentada y en la presente orden de servicios. **2.** Efectuar las visitas de inspección física a cada uno los inmuebles relacionados en el anexo adjunto. **3.** Realizar el trabajo de avalúo de los inmuebles de conformidad con las Técnicas y procedimientos establecidos y aprobados por la ley. Deberá tener en cuenta para la determinación del valor comercial, la reglamentación urbanística distrital o municipal vigente, la destinación económica del inmueble, la estratificación socioeconómica, la dotación de redes primarias, secundarias y acometidas de servicios públicos domiciliarios, así como la infraestructura vial y servicios de transporte, los elementos constructivos empleados en su estructura y acabados, las obras adicionales o complementarias existentes, el estado de conservación física, la vida útil económica y técnica remanente. **4.** Aplicar la metodología aplicable para los inmuebles considerados de conservación histórica o arquitectónica, para el avalúo de terrenos, se debe tener en cuenta el área, ubicación, topografía y forma. **5.** Efectuar el avalúo para los inmuebles sometidos al régimen de propiedad horizontal, sobre las áreas privadas de acuerdo con los derechos provenientes de los coeficientes de la copropiedad, teniendo en cuenta las características de las áreas comunes y para los inmuebles que no estén sometidos a propiedad horizontal, la valoración debe indicar por separado el terreno y la edificación. **6.** Tipificar en el estudio cada folio de matrícula con su correspondiente cedula catastral. **7.** Mantener en reserva la información relacionada con los avalúos a menos que se cuente con una autorización. **8.** Asumir los gastos de desplazamiento, certificados de libertad y demás documentos para cumplir con el objeto contractual. **9.** Suministrar el portafolio de cada uno de los inmuebles con su respectivo certificado de libertad, fotos exteriores e interiores, detalle de los acabados, estudios del sector y estudio de mercado que permita obtener un valor razonable del inmueble de acuerdo al sitio donde se encuentre. **10.** Cumplir con los términos y plazos pactados. **11.** Las demás que sean consideradas por el Icetex. **B) DEL ICETEX**: El **ICETEX** se compromete a: **1.** Suministrar al **CONTRATISTA** los elementos e información necesaria para el cumplimiento del objeto contractual. **2.** Pagar el valor de la orden de servicios en la forma y oportunidad pactada. **3.** Ejercer la Supervisión de la orden de servicios para efectos de lograr la correcta ejecución de la misma. **4.** Exigir la presentación de los recibos que acrediten el cumplimiento del pago de aportes al sistema de seguridad social integral, de conformidad con lo señalado en el literal d) del artículo 18 del Acuerdo de Junta Directiva del **ICETEX** N° 007 del 22 de febrero de 2008.

**9. ENTREGABLES**

**1.** Informes con memoria descriptiva del resumen de títulos y análisis del sector de ubicación. **2.** Informe de la metodología especifica utilizada para determinar el valor y cuadro de valor. **3.** Anexo fotográfico de interiores y exteriores de los inmuebles. **4.** Informe con la descripción general de cada inmueble, indicando las características del sector, servicios públicos, especificaciones, acabados, estado de conservación y planos de ubicación. **5.** Portafolio de cada uno de los bienes inmuebles con su respectivo certificado de libertad y tradición. **6.** Estudio del mercado que permita obtener un valor razonable del inmueble de acuerdo al sitio donde se encuentre. **7.** Los demás que se consideren por parte del supervisor designado por el Icetex, durante la ejecución de la orden de servicios.

**10. CONFIDENCIALIDAD Y USO DE LA MARCA ICETEX**

EL **CONTRATISTA**, sus empleados o dependientes, se comprometen con el **ICETEX** a guardar absoluta reserva de la información a que tienen acceso para realizar la calificación, tales como informes de gerencia de la Junta Directiva del **ICETEX**, estados financieros, y demás información entregada por la Entidad, así como, tomar las medidas necesarias a fin de evitar los riesgos de pérdida, destrucción, alteración y uso no autorizado o fraudulento de la información. Para este efecto **EL CONTRATISTA** se obliga a no disponer, divulgar, circular o negociar la información, ni a mostrarla y entregarla a personas no autorizadas por el **ICETEX**. En caso de incumplimiento de esta obligación, **EL**

**ORDEN DE SERVICIOS N° 2011-0459 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE CRÉDITO EDUCATIVO Y ESTUDIOS TÉCNICOS EN EL EXTERIOR "MARIANO OSPINA PÉREZ" – ICETEX Y TASAR VALORACIONES INMOBILIARIAS S.A.S.**

***"ACTUALIZACIÓN AVALÚO BIENES INMUEBLES ICETEX"***

**CONTRATISTA** responderá por los eventuales perjuicios que se causen al **ICETEX**. En todo caso, la información solo podrá ser utilizada para la correcta ejecución del objeto contratado. Igualmente, teniendo en cuenta que la marca **ICETEX** se encuentra debidamente registrada, el contratista, sus empleados o dependientes, no podrán hacer uso de ella sin que medie autorización previa y expresa por parte del **ICETEX**.

**11. OBLIGACIÓN ESPECIAL SOBRE PREVENCIÓN DEL LAVADO DE ACTIVOS**

EL **CONTRATISTA** se obliga para con el **ICETEX** a no utilizar el objeto de esta orden de servicios y/o utilizar al **ICETEX** como instrumento para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento, en cualquier forma de dinero u otros bienes provenientes de actividades delictivas, o para dar apariencia de legalidad a actividades delictivas o a transacciones o fondos vinculados con las mismas y a informar al **ICETEX**, inmediatamente, cualquier sospecha o información que llegare a conocer relacionada con este tema, respecto a las obligaciones derivadas de la presente orden de servicios.

**12. CUALES DE TERMINACIÓN**

Las partes acuerdan que se dará por terminada la orden de servicio en los siguientes casos: **a)** Mutuo acuerdo entre las partes. **b)** Incumplimiento de alguna de las obligaciones por parte del Contratista. **c)** Vencimiento del plazo. **d)** Cumplimiento del objeto de la orden de servicios antes del plazo señalado en la presente orden de servicios. **e)** Condición Resolutoria, de conformidad con el artículo 1546 del Código Civil, y **f)** Cuando el **ICETEX** establezca por cualquier medio que el contratista se encuentra incluido en listas de control para el lavado de activos y financiación del terrorismo, acorde con las políticas aprobadas por la Junta Directiva.

**13. MULTAS O PENAL MORATORIA**

En caso de retardo o incumplimiento parcial de las obligaciones pactadas por parte del **CONTRATISTA**, éste pagará a título de pena el uno (1%) por ciento del valor de la presente orden de servicios, por cada día de retraso en el cumplimiento de las obligaciones, sin que el monto total exceda del diez (10%) por ciento del valor de la orden de servicios.

**14. PENAL PECUNIARIA**

En caso de incumplimiento definitivo, el **CONTRATISTA** cancelará al **ICETEX** a título de estimación anticipada de perjuicios una suma equivalente al diez (10%) por ciento del valor de la orden de servicios.

**15. NATURALEZA DE LA VINCULACIÓN**

Esta orden de servicios no genera vinculación laboral entre EL **ICETEX** y EL **CONTRATISTA**, en consecuencia EL **CONTRATISTA** no tendrá derecho laboral alguno ni podrán reclamar prestación social alguna al **ICETEX**.

**16. INABILIDADES E INCOMPLATIBILIDADES**

EL **CONTRATISTA**, declara bajo la gravedad del juramento no encontrarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad previstas en los artículos 8 y 9 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 18 de la Ley 1150 de 2007 que adicionó el literal j) al numeral 1° y un inciso al parágrafo 1° del artículo 8 de la Ley 80 de 1993, las contempladas en la Ley 1474 de 2011, y en los eventos de prohibición para contratar, en especial que se encuentra a paz y salvo con el Tesoro Nacional y que no es deudor moroso del Estado. El juramento se entiende prestado con la carta de aceptación de la presente orden de servicios.

**17. PROCEDIMIENTO PARA LA IMPOSICIÓN DE LA PENAL MORATORIA Y/O PECUNIARIA**

El cobro de la penal moratoria y la penal pecuniaria acordadas en ésta orden de servicios se harán efectivas de la siguiente forma: en caso de existir saldos pendientes a favor del contratista, el **ICETEX** hará el descuento que corresponda de dichos saldos, para el efecto, con la suscripción de la orden, el contratista autoriza de forma expresa e irrevocable al **ICETEX**, para efectuar el o los correspondientes descuentos. En caso de no existir saldos pendientes a favor del **CONTRATISTA**, el **ICETEX** solicitará el pago al **CONTRATISTA** quien deberá realizar el pago dentro de los

**ORDEN DE SERVICIOS N° 2011-0459 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE CRÉDITO EDUCATIVO Y ESTUDIOS TÉCNICOS EN EL EXTERIOR "MARIANO OSPINA PÉREZ" – ICETEX Y TASAR VALORACIONES INMOBILIARIAS S.A.S.**

***"ACTUALIZACIÓN AVALÚO BIENES INMUEBLES ICETEX"***

quince (15) días siguientes al recibo de la comunicación, en caso que el contratista no cancele la obligación, se acudirá a los mecanismos previstos en la normatividad vigente sobre solución de conflictos.

**18. GARANTÍA**

**EL CONTRATISTA** constituirá una garantía expedida en formato entre particulares a favor del **INSTITUTO COLOMBIANO DE CRÉDITO EDUCATIVO Y ESTUDIOS TÉCNICOS EN EL EXTERIOR "MARIANO OSPINA PÉREZ" - ICETEX. NIT. 899.999.035-7** con una compañía de seguros, establecida en el país y cuya póliza matriz esté aprobada por la Superintendencia Financiera de Colombia, que ampare los siguientes riesgos: **A) CUMPLIMIENTO:** Deberá garantizar el cumplimiento general de la orden de servicios por el veinte por ciento (20%) del valor de la orden, con una vigencia igual al plazo de la misma y cuatro (4) meses más. **B) CALIDAD DEL SERVICIO:** Que ampare la calidad del servicio ofertado y contratado, por el veinte por ciento (20%) del valor de la orden de servicio, con una vigencia igual al plazo de la misma y cuatro (4) meses más. En el momento de modificación del valor y/o plazo de la orden de servicio. El **CONTRATISTA** deberá ampliarla o reponer el valor asegurado de la misma.: EL **CONTRATISTA** deberá allegar la garantía dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la aceptación de la presente orden. Si no cumpliere con esta obligación en el término señalado para el efecto, EL **ICETEX** podrá imponer una multa equivalente al 0.3% del valor total del contrato, en todo caso garantizando el debido proceso al **CONTRATISTA**, de conformidad con lo señalado en el Acuerdo 002 de 2008 Manual de Contratación del **ICETEX**.

**19. SUPERVISOR**

La vigilancia y control en la ejecución de la presente orden de servicios estará a cargo del funcionario que para el efecto designe el **ICETEX**. Serán funciones de la supervisión de la orden de servicios, entre otras, las señaladas en el artículo 23 del Acuerdo de Junta Directiva del **ICETEX** No. 007 del 22 de febrero de 2008 y las contempladas en la en la Ley 1474 de 2011.

**20. PERFECCIONAMIENTO LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN**

A partir de la fecha en la cual el contratista acepte por escrito esta orden de servicios, se entenderá perfeccionada. Para su ejecución requiere del Registro Presupuestal y la aprobación de la Garantía señalada en el numeral 18 de la misma. El **ICETEX** no reconocerá suma alguna si su ejecución se inicia sin el cumplimiento de los citados requisitos.

**21. FECHA DE SUSCRIPCIÓN**

04 NOV 2011

**MARÍA EUGENIA MÉNDEZ MUNAR**
**Secretaria General**
**ICETEX**

ICETEX PRESUPUESTO REGISTRADO

ICETEX REGISTRO PRESUPUESTAL
CDP EF-2011-396 RP 57779/9103
Rubro: AVALUO DE BIENES INMUEBLES Y MUEBLES
Código: 312-001-020-300-091
Fecha: 04/11/2011 Registrado por

Proyectó Jurídicamente: Amanda Julieth Rivera Murcia. Abogada Grupo Contratación
Revisó Jurídicamente: Marcela Garavito Urrea. Coordinadora Grupo Contratación

**ORDEN DE SERVICIOS N° 2011-0459 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE CRÉDITO EDUCATIVO Y ESTUDIOS TÉCNICOS EN EL EXTERIOR "MARIANO OSPINA PÉREZ" – ICETEX Y TASAR VALORACIONES INMOBILIARIAS S.A.S.**

***"ACTUALIZACIÓN AVALÚO BIENES INMUEBLES ICETEX"***

## ANEXO
## INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL ICETEX

| Matrícula Inmobiliaria | Ciudad | Dirección Inmueble | Área de Terreno | Área de Construcción |
|---|---|---|---|---|
| 280-30428 | ARMENIA | CLL 21 No. 16-37 OF 202 | | 82,6 M2 |
| 040-190531 | BARRANQUILLA | CLL 70 No. 53 - 74 OF 301A P3 | | 214 M2 |
| 040-81337 | BARRANQUILLA | CRA 54 No. 68-247 GARAJE 14 | | 12.98 M2 |
| 040-81348 | BARRANQUILLA | CLL 70 No. 53-74 OF 401 P4 | | 225.62 M2 |
| 50C-1483741 | BOGOTA | CLL 22D No. 120-19 | | 19.423,73 M2 |
| 50C-264391 | BOGOTA | CLL 22 No. 2-28 GARAJE 1 | | 14,25 M2 |
| 50C-264392 | BOGOTA | CLL 22 No. 2-28 GARAJE 2 | | 13,75 M2 |
| 50C-264393 | BOGOTA | CLL 22 No. 2-28 GARAJE 3 | | 11,75 M2 |
| 50C-264394 | BOGOTA | CLL 22 No. 2-28 GARAJE 4 | | 11,75 M2 |
| 50C-264395 | BOGOTA | CLL 22 No. 2-28 GARAJE 5 | | 12 M2 |
| 50C-264396 | BOGOTA | CLL 22 No. 2-28 GARAJE 6 | | 11,5 M2 |
| 50C-264397 | BOGOTA | CLL 22 No. 2-28 GARAJE 7 | | 15 M2 |
| 50C-264398 | BOGOTA | CLL 22 No. 2-28 GARAJE 8 | | 12,5 M2 |
| 50C-264399 | BOGOTA | CLL 22 No. 2-28 GARAJE 9 | | 12,5 M2 |
| 50C-264400 | BOGOTA | CLL 22 No. 2-28 GARAJE 10 | | 12,5 M2 |
| 50C-901730 | BOGOTA | CLL 57 No. 8B-05 INTERIOR 46 | | 36,61 M2 |
| 50C-901731 | BOGOTA | CLL 57 No. 8B-05 INTERIOR 48 | | 38,49 M2 |
| 50C-901732 | BOGOTA | CLL 57 No. 8B-05 INTERIOR 50 | | 105,93 M2 |
| 300-50425 | BUCARAMANGA | CRA 27 No. 52-60 | | 129 M2 |
| 370-543804 | CALI | LOTE # 32, PARCELACION EL LAGO CALIMA - RESTREPO (VALLE DEL CAUCA) | 5.008 M2 PARTICIPACION 84.289% | |
| 060-5470 | CARTAGENA | CRA 32 No. 9-45 OF 901 | | 49 M2 |
| 060-5471 | CARTAGENA | CRA 32 No. 9-45 OF 902 | | 49 M2 |
| 260-262951 | CUCUTA | DG SANTANDER 8-110 OF 1 | | 135.54 M2 |
| 260-262952 | CUCUTA | DG SANTANDER 8-110 OF 2 | | 270.74 M2 |
| 350-32854 | IBAGUE | CLL 8 No. 3-03 | 271 M2 | 447 M2 |
| 100-16413 | MANIZALES | CLL 23 No. 23-16 P3 | | 276.87 M2 |
| 01N-148817 | MEDELLIN | CLL52 No. 47-42 OF 1002 | | 355.02 M2 |
| 140-58541 | MONTERIA | CLL 31 No. 4-47 OF 509 | | 35.90 M2 |
| 140-58542 | MONTERIA | CLL 31 No. 4-47 OF 510 | | 35.90 M2 |
| 140-58563 | MONTERIA | CLL 31 No. 4-47 PARQUEADERO 8 | | 18 M2 |
| 200-202054 | NEIVA | CRA 5 No. 10-38 LOCAL 2A | | 117.04 M2 |
| 200-202066 | NEIVA | CRA 5 No. 10-38 LOCAL 2B | | 132.76 M2 |
| 240-82017 | PASTO | CLL 18 No. 24-29 OF 302 | | 54.14 M2 |
| 240-82018 | PASTO | CLL 18 No. 24-29 OF 303 | | 54.14 M2 |
| 290-3141 | PEREIRA | CLL 19 No. 8-02/30 OF 401 | | 59,06 M2 |
| 290-3142 | PEREIRA | CLL 19 No. 8-02/30 OF 402 | | 41,24 M2 |
| 290-3147 | PEREIRA | CLL 19 No. 8-02/30 OF 403 | | 41,24 M2 |
| 290-3148 | PEREIRA | CLL 19 No. 8-02/30 OF 404 | | 41,24 M2 |



ICETEX PRESUPUESTO REGISTRADO

**ORDEN DE SERVICIOS N° 2011-0459 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE CRÉDITO EDUCATIVO Y ESTUDIOS TÉCNICOS EN EL EXTERIOR "MARIANO OSPINA PÉREZ" – ICETEX Y TASAR VALORACIONES INMOBILIARIAS S.A.S.**

***"ACTUALIZACIÓN AVALÚO BIENES INMUEBLES ICETEX"***

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 290-3149 | PEREIRA | CLL 19 No. 8-02/30 OF 405 | | 41,24 M2 |
| 120-39036 | POPAYAN | CLL 4 No. 1-15 | 209 M2 | 506.34 M2 |
| 180-7646 | QUIBDO | CRA 2A No. 24-14 OF 209 | | 28.22 M2 |
| 180-7647 | QUIBDO | CRA 2A No. 24-14 OF 210 | | 28.70 M2 |
| 080-32009 | SANTA MARTA | CRA 3 No. 14-16 LOCAL 102 | | 60.50 M2 |
| 340-34828 | SINCELEJO | CLL 23 No. 19-28 LOCAL 3 | | 67 M2 |
| 070-36853 | TUNJA | CLL 21 No. 10-32 GARAJE 3 | | 15 M2 |
| 070-36866 | TUNJA | CLL 21 No. 10-32 OF 301 | | 59.80 M2 |
| 190-126059 | VALLEDUPAR | CLL 16B No. 12-96 OF 203 | | 87,60 M2 |
| 190-126060 | VALLEDUPAR | CLL 16B No. 12-96 OF 203A | | 139,40 M2 |
| 190-80245 | VALLEDUPAR | CLL 16B No. 12-96 GARAJE 2 | | 12,5 M2 |
| 190-80246 | VALLEDUPAR | CLL 16B No. 12-96 GARAJE 3 | | 12,5 M2 |
| 190-80247 | VALLEDUPAR | CLL 16B No. 12-96 DEPOSITO 203 | | 12,3 M2 |
| 230-26418 | VILLAVICENCIO | CLL 38 No. 30A-50 GARAJE 3 | | 10M2 |
| 230-26440 | VILLAVICENCIO | CLL 38 No. 30A-64 OF 401 | | 22,48 M2 |
| 230-26441 | VILLAVICENCIO | CLL 38 No. 30A-64 OF 402 | | 40,39 M2 |

Vo.Bo. Oscar Leonardo Osorio Martinez.
Coordinador Grupo Recursos Físicos.

ICETEX
OFICINA JURIDICA
VERIFICADO